

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.27.2024
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 28.08.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-150 Bieruń ul. Krakowska 28 Garaż nr 1	dz. nr 1006/294 Obręb Bieruń Stary Km 10 KW KA1T/00017855/0	Pomieszczenie garażowo- gospodarcze przeznaczone do najmu na okres do 3 lat.	Garaż murowany.	Garaż o pow. użytkowej 12 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 15 m ² .	12,41 zł/m ² netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	43-150 Bieruń ul. Krakowska 28 Garaż nr 2	dz. nr 1006/294 Obręb Bieruń Stary Km 10 KW KA1T/00017855/0	Pomieszczenie garażowo- gospodarcze przeznaczone do najmu na okres do 3 lat.	Garaż murowany.	Garaż o pow. użytkowej 12 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 15 m ² .	12,41 zł/m ² netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 26 lokal nr 1	dz. nr 181/46 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00022352/2	Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem w ramach działalności handlowo usługowej.	Lokal użytkowy mieszczący się na parterze w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz gazową instalację centralnego ogrzewania.	Lokal o pow. użytkowej 59,00 m ² .	18,76 zł/m ² netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media najemca opłaca we własnym zakresie na podstawie odrębnych umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.

BURMISTRZ MIASTA

Krzysztof Grzesica

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tomasz Pawłus