

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.129.2022
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 15 lipca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-150 Bieruń ul. Chemików 125a	dz. nr 1420/116 Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00039183/8	Pomieszczenie garażowe przeznaczone do najmu na okres do 3 lat.	Garaż murowany, wyposażony w przyłącze elektryczne z możliwością wykonania instalacji wewnętrznej.	Garaż o pow. użytkowej 18 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 20 m ² .	10,85 zł/m ² netto + VAT VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	43-150 Bieruń ul. Rynek 20	dz. nr 88 Obręb Bieruń Stary Km 10 KW KA1T/00000749/2	Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na okres do 3 lat z wykorzystaniem na działalność handlową.	Lokal użytkowy położony na parterze, w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną.	Pomieszczenia użytkowe o pow. 56,25 m ² ; Pomieszczenie piwniczne o pow. 34,98 m ² .	18,28 zł/m ² netto + VAT – pomieszczenie użytkowe 9,14 zł/m ² netto + VAT – pomieszczenie piwniczne VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 26 lokal nr 2	dz. nr 181/46 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00022352/2	Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność handlowo-usługową.	Lokal użytkowy mieszczący się na parterze w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.	Lokal o pow. użytkowej 48 m ² .	10,00 zł/m ² netto + VAT VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 35	dz. nr 1074/43 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00026306/3	Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność medyczną, profilaktyczną lub edukacyjną.	Lokal użytkowy składający się z kilku pomieszczeń, położony na I piętrze w budynku użyteczności publicznej, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 147,70 m ² .	16,40 zł/m ² netto + VAT VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Stawki czynszu zgodnie z aktualnie obowiązującymi Zarządzeniami Burmistrza o wysokości stawek czynszowych.
2. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
3. Opłaty za media Najemca opłaca we własnym zakresie na podstawie indywidualnie zawartych umów.
4. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu
5. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.

NACZELNIK
BIURO
GOSPODARSTWA
MIASTA
KOMUNALNEJ
Tomasz Pawlus

BURMISTRZ MIASTA
KRYSZTOF GRZESIOŁA