

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-150 Bieruń, ul. Spizowa 1	dz. nr 88 Obręb Bieruń Stary Km 10 KW KA1T/00000749/2	Lokal użytkowy przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na nieodpłatną działalność mającą na celu wspieranie osób w wieku emerytalnym oraz osób niepełnosprawnych.	Lokal położony na parterze, w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 49,70 m ² .	1,00 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
2.	43-150 Bieruń ul. Chemików 39	dz. nr 1188/105 Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00068031/0	Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na pomieszczenie biurowe w ramach działalności usługowej.	Lokal położony na parterze, w budynku siedziby Bieruńskiego Centrum Usług, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 22,26 m ² .	14,80 zł/m ² netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
3.	43-150 Bieruń ul. Chemików 41	dz. nr 1281/116 Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00039183/8	Lokal użytkowy przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na nieodpłatną działalność Związku Harcerstwa Polskiego, mającą na celu wspieranie dzieci i młodzieży.	Lokal położony na piętrze, w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 35,28 m ² .	1,00 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
4.	43-150 Bieruń ul. Chemików 45	dz. nr 1285/116 Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00038693/9	Pomieszczenie przeznaczone do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na magazyn lub pracownię.	Pomieszczenie piwniczne w budynku mieszkalnym, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Pomieszczenie o pow. użytkowej 41,55 m ² .	1,00 zł/m ² netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
5.	43-150 Bieruń ul. Chemików 125a	dz. nr 1420/116 Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00039183/8	Pomieszczenie garażowo-gospodarcze przeznaczone do najmu na okres do 3 lat.	Garaż murowany.	Garaż o pow. użytkowej 18 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 45,90 m ² .	10,00 zł/m ² netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
6.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 35	dz. nr 1074/43 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00026306/3	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat, na nieodpłatną działalność związaną z profilaktyką uzależnień.	Pomieszczenia położone na II piętrze budynku, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 118,20 m ² .	1,00 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
7.	43-150 Bieruń ul. Chemików 37	dz. nr 1213/116, 1209/122, Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00036380/8	Pomieszczenia przeznaczone do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność związaną ze świadczeniem usług aptekarskich.	Pomieszczenia zlokalizowane w segm. A budynku w piwnicy, wyposażone w instalację elektryczną, c.o. i wodno-kanalizacyjną.	Pomieszczenia piwniczne o łącznej pow. 79,84 m ²	9,50 zł/m ² netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

- Dla podmiotów realizujących cele statutowe, dla gminnych jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.16.2017 wraz ze zmianami obowiązuje stawka w wysokości 1 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
- Oplaty za media najemca/dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie indywidualnie zawartych umów.
- Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
- Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.