

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wypożyczenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna za całość netto
1.	43-155 Bieruń ul. Warszawska 292	dz. nr 1089/68 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW [...]	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem w ramach nieodpłatnej działalności na rzecz dzieci i młodzieży.	Pomieszczenia mieszczące się na parterze w budynku mieszkalnym, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz c.o.	Pomieszczenie nr 1 o pow. użytkowej 11,00 m ² . Pomieszczenie nr 2 o pow. użytkowej 11,00 m ² .	1,00 zł netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	43-155 Bieruń ul. Jagiełły 84	dz. nr 2573/142, 2531/27, 813/29 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW [...] KW [...]	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem w ramach nieodpłatnej działalności mającej na celu rozwijanie kultury ludowej, w tym w szczególności kultury lokalnej i regionalnej.	Pomieszczenia, położone na I piętrze, wyposażone w instalację elektryczną oraz c.o.	Pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 29,64 m ² .	1,00 zł netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Stawki czynszu zgodnie z aktualnie obowiązującymi Zarządzeniami Burmistrza o wysokości stawek czynszowych. Dla podmiotów realizujących cele statutowe, dla gminnych jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.16.2017 wraz ze zmianami obowiązuje stawka w wysokości 1 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
2. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
3. Opłaty za media: dzierżawca opłaca we własnym zakresie.
4. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
5. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.