

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY**

| Lp. | Położenie i oznaczenie nieruchomości | Forma zbycia, wartość nieruchomości | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości - sposób zagospodarowania | Termin zagospodarowania |
|-----|---|---|--|--|---|-------------------------|
| 1. | Działka numer 280/100 Powierzchnia – 0,8304 ha Bieruń, rejon ulic: Turystycznej, Św. Kingi, Zarzyna Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Ściernie Karta mapy 3 KW KA1T/00001416/6 użytek – łIII, łIV, w-łIV, W-PsIV | Wartość nieruchomości 944 331,00 zł została określona operatem szacunkowym z dnia 9-09-2021 r. | Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu nr VIII/6/2021 z dnia 26 -12- 2021 r. zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego – budowę Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej. | Działka płaska, niezabudowana, nieogrodzona, nieurządzona, porośnięta trawą, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu prostokątnego. Aktualnie działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Uzbrojenie – w granicy działki przebiegają sieci elektroenergetyczne w tym napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz przewód telekomunikacyjny. W południowo-zachodniej części działki usytuowany jest betonowy słup podtrzymujący napowietrzną sieć elektroenergetyczną. Sieć wodociągowa i gazowa w zasięgu. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny rolne, zielone oraz pojedyncze zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne. | Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/8/2019 Rady Miasta w Bieruniu z dn. 28 listopada 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dn. 11 - 12- 2019 r., poz. 8641) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie linii kolejowej relacji Tychy-Lędziny, ulicy Pszennej, Grafitowej, Warszawskiej, Zarzyna i Turystycznej - Etap I, działka 280/100 została oznaczona symbolem: 7U – teren zabudowy usługowej. Możliwe zagospodarowanie zgodnie z obowiązującym planem. | 31-12-2026 r. |

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nie stosuje się jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bieruniu.