

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Położenie nieruch.	Pow. nieruch. [ha]	Cena netto zbycia nieruchomości oraz termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości		
<ul style="list-style-type: none"> Obręb Bieruń Stary Karta mapy 6 Księga wieczysta nr KA1T/00009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach 	<ul style="list-style-type: none"> działka nr 2233/207 użytek: R V 	Bieruń ul. Rubinowa	0,0652	62 000,00 zł	Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatną przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed jej zawarciem	<ul style="list-style-type: none"> Działki są płaskie, z lekkim nachyleniem w kierunku południowym Działki nr 2233/207, 2235/207, 2236/207 mają kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nr 2237/207 ma kształt zbliżony do trapezu Działki są niezabudowane, nieurządzone, nieogrodzone, porośnięte zielenią niezorganizowaną Działki posiadają dostęp do drogi wewnętrznej, gminnej – ul. Rubinowa, dalej do drogi publicznej asfaltowej ul. Rędzinnej Działki nieuzbrojone. Możliwe przyłącze wody, energii elektrycznej oraz gazu z sieci zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Rubinowej Najbliższe sąsiedztwo stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolne, las 	<ul style="list-style-type: none"> W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Rędzinnej w Bieruniu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/13/2017 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2017 r., poz. 6720) działki nr 2233/207, 2235/207, 2236/207, 2237/207 oznaczone zostały symbolem: 7 MNU – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej jednorodzinnej Możliwe zagospodarowanie terenu - zgodnie z uchwalonym planem 	Sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz oferenta wyłonionego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	<ul style="list-style-type: none"> działka nr 2235/207 użytek: R V 	Bieruń ul. Rubinowa	0,0530	51 000,00 zł				
	<ul style="list-style-type: none"> działka nr 2236/207 użytek: R V 	Bieruń ul. Rubinowa	0,0535	51 000,00 zł				
	<ul style="list-style-type: none"> działka nr 2237/207 użytek: R V 	Bieruń ul. Rubinowa	0,0712	61 000,00 zł				

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 28 lutego 2020 r.,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek do dnia 28 lutego 2020 r.

BURMISTRZ MIASTA

KRYSTIAN GRZESICA