

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.77.2026

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 8 maja 2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer <b>731/51</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.731/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: Bp KW [...]	0,0378	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele parkingowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Ekonomicznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>1,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu..
2.	Działka numer <b>416/86</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.416/86 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: łIV KW [...]	0,0048	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Za Kopcem	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> , <b>0,30 zł/dzień + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
3.	Działka numer <b>417/86</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.417/86 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: łIV KW [...]	0,0071	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Za Kopcem	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> , <b>0,30 zł/dzień + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

4.	Część działki numer <b>2048/45</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.2048/45 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: dr KW [...]	0,0159	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Bł. E. Bojanowskiego	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> , <b>0,30 zł/dzień + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
5.	Część działki numer <b>103/21</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.103/21 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: R KW [...]	0,00091	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Pod Groblą	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> , <b>0,30 zł/dzień + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
6.	Część działki numer <b>143/86</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.143/86 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: B – 0,0123 ha, łIV 0,0106 ha KW [...]	0,0229	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> , <b>0,30 zł/dzień + VAT 23%</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
7.	Część działki numer <b>580/256</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.580/256 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: Ps KW [...]	0,0070	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.146.2025 z dnia 02.09.2025 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>1,00 zł netto + podatek VAT</b> .  Należność płatna w stosunku miesięcznym – do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
8.	Część działki numer <b>743/76</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.743/76 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: ł IV – 0,0145 ha, R IVa – 0,3205 ha KW [...]	0,3350	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każdy rozpoczęty hektar, <b>1,40 zł/dzień</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

9.	Działka numer <b>737/108</b> Identyfikator działki 241401_1.0002.737/108 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: R IVa KW [...]	0,1245	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dnia 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi za każdy rozpoczęty hektar, <b>1,40 zł/dzień.</b>  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
----	---	--------	---	--	---

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.**

**Uwagi:**

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**SEBASTIAN MACIOŁ  
BURMISTRZ MIASTA**