

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.182.2019

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 13.11.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-150 Bieruń ul. Chemików 37	dz. nr 1213/116, 1209/122, Obręb Bieruń Stary Km 6 KW KA1T/00036380/8	Pomieszczenia przeznaczone do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność w zakresie ratownictwa medycznego.	Pomieszczenie mieszczące się na parterze budynku w segm. A oraz pomieszczenie piwniczne. Pomieszczenia wyposażone są w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o.	Pomieszczenie na parterze w segm. A o pow. 47,02 m ² . Pomieszczenie piwniczne o powierzchni 22,42 m ²	11,50 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia użytkowa; 5,75 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia piwniczna. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	43-155 Bieruń ul. Turystyczna 1	dz. nr 178/6 Obręb Ściernie Km 3 KW KA1T/00025661/2	Część budynku, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność fundacji w zakresie kreowania i promowania działalności małych i średnich przedsiębiorczości oraz w celu dystrybucji żywności dla osób objętych pomocą.	Część budynku użyteczności publicznej wraz z wyposażeniem biurowym. Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i c.o. oraz dźwig windowy osobowy; Część nieruchomości gruntowej wraz z infrastrukturą techniczną.	Pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 2 523,64 m ² . Część działki o powierzchni 5 668 m ² .	1,61 zł/m ² netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 35	dz. nr 1074/43 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00026306/3	Pomieszczenie przeznaczone do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na biuro dla stowarzyszenia muzyczno-artystycznego.	Pomieszczenie mieszczące się na 1-szym piętrze w budynku użyteczności publicznej, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz c.o.	Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 21,00 m ² .	205,00 zł/całość netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media najemca/dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Dzierżawca nieruchomości z poz. 2 dodatkowo będzie płacił czynsz za dzierżawę składników majątkowych w wysokości 126,00 zł netto/m-c + VAT.
4. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
5. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.

KIEROWNIK
BIURA ZARZĄDZANIA MIENIEM

MARCIN PATER

Burmistrz Miasta

KRYSTIAN GRZESICA