

**50 tys.
dla Bierunia** str. 3

**Diamantowe gody
biblioteki** str. 8

**Bieruńskie
Brzmienie** str. 8 i 13

ISSN 1233-4987

rodnia@gazeta.pl



1387 r.

(254)

Jesteśmy razem
od 1992 r.

LISTOPAD Nr 11/2009
cena 1,00 zł

Rodnia

MAGAZYN SPOŁECZNO – KULTURALNY BIERUNIA

13

2

7

Mój dom, moja dzielnica, moje miasto – wokół tych tematów toczyła się dyskusja podczas dorocznych spotkań z mieszkańcami. Relację, ze spotkań zamieszczamy w innym miejscu tego wydania Rodni. Przy okazji, poprosiliśmy przewodniczącego Rady Miejskiej – Henryka Skupienia o wypowiedź.

Dietetyczna Rada?

Rodnia: Panie przewodniczący, zapytam banalnie: po co te spotkania?

Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Skupień: Jestem przekonany, że w Bieruniu udaje nam się budować społeczeństwo obywatelskie a jednym z wielu elementów takiego społeczeństwa są spotkania z mieszkańcami. Spisane wnioski z tych spotkań będą omawiane na najbliższej Sesji Rady Miejskiej, po to - by najważniejsze z nich były uwzględnione w budżecie na rok następny. Idziemy w kierunku jakości, która pozwala na uzyskanie najlepszych rozwiązań dla społeczności lokalnej. Dlatego też Rada, przywiązuje dużą wagę do otwartości i konsultacji społecznych.

Rodnia: Z tą otwartością to chyba różnie bywa...

Henryk Skupień: Odbyliśmy siedem spotkań i na jednym pojawiły się głosy sugerujące potrzebę jeszcze większej otwartości. Już samo to sugeruje, że nie jest to jakiś istotny problem ale skoro się pojawia trzeba się nim zająć.

Bieruńscy radni zawsze są otwarci na inicjatywy mieszkańców. Przykładem może być projekt zmian do uchwały o stowarzyszeniach i wolontariacie. Podjęcie decyzji radni poprzedzili spotkaniem z udziałem wszystkich zainteresowanych stowarzyszeń działających w naszym mieście, które miały okazję wypowiedzieć się w tej sprawie. Po tej dyskusji na sesji listopadowej będzie podejmowana uchwała. Podobnie jest ze spotkaniami z mieszkańcami. Każdorazowo analizujemy wnioski ze spotkań i staramy się je uwzględnić w pracy Rady. Patrząc na przejrzystość, wszystkie uchwały Rady Miejskiej są wypracowywane na poszczególnych komisjach, które również są otwarte dla

mieszkańców. Każdy projekt uchwały jest podawany z uzasadnieniem, następnie jest opiniowany przez poszczególne komisje i wreszcie mamy Sesję na której zapada decyzja. Protokoły z sesji i z komisji są dostępne na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rodnia: Ale kto ma siłę ochotę to śledzić?

H.S.: Sesje rady są otwarte. Każdy może przyjść i zapoznać się z tym nad czym pracują radni. Kilku mieszkańców przychodzi na Sesję ale żalujemy, że tak mało. Gdyby była potrzeba, zawsze można zorganizować Sesję w innej większej sali. Kilka razy zdarzyło się, że kiedy podejmowaliśmy temat interesujący konkretną grupę mieszkańców to na Sesji było więcej osób. Jeśli któryś z mieszkańców chce poznać sposoby dochodzenia do podjęcia decyzji – zapraszam na posiedzenia komisji.

Rodnia: Zgodzi się pan z opinią, że bieruńskie sesje są nudne, krótkie a pan jako przewodniczący ucina wszelką dyskusję?

Henryk Skupień: Cały ciężar wypracowania stanowiska i przygotowania uchwał, jest przełożony na komisje. Można więc odnieść wrażenie, że sesje są zbyt krótkie, bez zbędnych dyskusji i poświęcone na przegłosowanie wypracowanych wcześniej i uzgodnionych stanowisk. Czasem, jak w przypadku sesji górniczej w 2009 r., komisje muszą dwa miesiące poświęcić na wypracowanie merytorycznego stanowiska. Wcześniej, pracują zespoły problemowe z udziałem Burmistrza i radnych, które przygotowują materiały do dyskusji na poszczególne komisje. Sprawność działania wymaga konsensusu, tam gdzie się to

nie udaje, są klótnie i fajerwerki a nie ma rozwoju. Lepszy jest taki dom w którym jest wszystko uporządkowane i zorganizowane, niż taki – w którym są wrzaski i krzyki. Ten drugi może być ciekawszy dla sąsiadów ale u siebie każdy szuka spokoju i najlepszych rozwiązań.

Rodnia: Może Sesja w Bieruniu jest merytoryczna ale na pewno nudna.

H.S.: Myślę, że to dobrze. Oceńmy gminę pod kontem rezultatów a nie fajerwerków. Wszyscy znamy powiedzenie „Zgoda buduje a niezgoda rujnuje”. Są w niektórych miastach takie Rady w których dla samej zasady następuje klincz pomiędzy grupami radnych lub między burmistrzem i Radą. Takie Sesje z pewnością są ciekawe, burzliwe, pełne inwektyw. Ale co z tego wynika poza tym, że pali się dom? Dla postronnych może jest to ciekawsze ale dla domowników – tragiczne. Dlatego od początku w Bieruniu stawiamy na współpracę. Jeżeli się to komuś nie podoba, bo nie ma o czym pisać – to już jest jego problem.

Rodnia: Nasi radni są bardziej leniwi czy sprawnej działają?

Przewodniczący RM Henryk Skupień: Odpowiem na konkretnym przykładzie. Podstawą rozwoju każdej gminy są plany miejscowe. To nerw każdego miasta: drogi, tereny pod zabudowę, tereny zielone, rolne, usługi, tereny przemysłowe. W tej kadencji Rady, do chwili obecnej już zostało uchwalonych najwięcej planów i zmian do planów miejscowych niż w poszczególnych kadencjach z ambitnym zamierzeniem aby do końca kadencji planami objąć całą gminę. To prawie 20 nowych planów zagospodarowania przestrzennego. To trudna i odpowiedzialna praca. Najpierw praca nad wstępnym projektem w zespołach i na komisjach, później jest tzw. wyłożenie pro-

jektu dla mieszkańców, którzy się mogą z nim zapoznać i wnieść swoje uwagi, po ich uwagach wspólnie z burmistrzem komisje to jeszcze raz oceniają i po tych długich, żmudnych pracach i ustaleniach w zgodzie z niezbędnymi tzw. środowiskowymi uzgodnieniami wynikającymi z ustaw, projekt trafia na Sesję. Na Sesji już nie ma miejsca na popisy oratorskie, tu już się podejmuje decyzje. Jeśli, ktoś wpadnie tylko na Sesję, może odnieść mylne wrażenie.

Rodnia: Opinia o „dietetycznych radnych”, zainteresowanych tylko otrzymaniem diety jest więc krzywdząca?

H.S.: Oczywiście! Podam kolejny przykład. Trwają od dłuższego czasu prace nad strategią rozwoju Bierunia. Teraz trwa merytoryczna praca aby w przyszłym roku, na sesji majowej lub czerwcowej – podjąć uchwałę w sprawie kierunków rozwoju Bierunia na najbliższe dziesięć lat. Wiele tych spraw jest pokłosiem dyskusji na spotkaniach z mieszkańcami, na zebraniach stowarzyszeń i wielu innych. Ilość pracy do wykonania jest olbrzymia a Sesja będzie tylko zwieńczeniem tego dzieła. Na Sesji możliwy jest tylko niezbędny retusz a nie dyskusja nad meritum.

Podobnie wygląda opracowanie warunków współpracy z górnictwem przy przygotowywaniu, koncesji dla kopalni, która musi być podjęta w 2010 r., która ma ścisły związek z planami miejscowymi i z strategią rozwoju Bierunia. To również masa zagadnień i ogrom pracy zwłaszcza dla burmistrza ale również dla radnych. Aby pomóc mieszkańcom w kontaktach z kopalnią, w urzędzie z naszej inicjatywy zatrudniona jest specjalistka od spraw szkód górniczych, udzielająca pomocy mieszkańcom. Wniośki wynikające z tej współpracy z mieszkańcami składają do podjęcia dalszych jeszcze bardziej skutecznych działań, bo praktyka pokazuje, że mieszkańcy w zderzeniu z kopalnią są czasem bezradni i ponoszą znaczące koszty.

Bieruński Ośrodek Kultury zaprasza na
koncert zespołu
Stonehenge

grającego muzykę irlandzką i szkocką, połączony z wystawami „Piwa świata” i „Irlandia i Szkocja w fotografii”. Zespół gra muzykę folkową, celtycką, ale w nowoczesnej aranżacji. Koncert połączony jest z wystawą zdjęć stanowiących swoistą wariację na temat uroku irlandzkiej przyrody, sztuki i tradycji. Największą niespodzianką, gwarantującą efektowny i nieoczekiwany finał, jest możliwość degustacji tradycyjnych, narodowych trunków, którymi Irlandczycy od lat podbijają serca miłośników - ciemnego piwa.

20 listopada godz. 18.00

Kinoteatr „Jutrzenka”

Bieruń, ul. Spizowa 4 *Wstęp wolny*

Bieruński Ośrodek Kultury
zaprasza do Jutrzenki na wieczornicę
z okazji Święta Niepodległości

KONCERT OPERETKOWY

”MIEĆ W MIŁOŚCI
KRAJ OJCZYSTY”

w wykonaniu artystów
sceny bytomskiej

10 listopada godz. 18.00

Kinoteatr „Jutrzenka” Bieruń ul. Spizowa 4



Ile waży koń trojański

Bieruński Ośrodek Kultury
zaprasza na

FILM

13 listopada
godz. 19.00

Film prod. polskiej, komedia
Reżyseria: Juliusz Machulski

wstęp wolny

Zosia jest kobietą szczęśliwą.
Wyszła drugi raz za mąż,
razem z Kubą
– mężczyzną idealnym – wychowują
Jej córkę z pierwszego małżeństwa.

Co prawda w okolicy płacze się
jeszcze były mąż, jednak nic nie jest
w stanie zakłócić rodzinnego szczęścia.

Zosia myśli tylko o jednym:
czemu nie spotkała Kuby wcześniej?
A gdyby tak udało się... cofnąć czas?

Kinoteatr „Jutrzenka” Bieruń, ul. Spizowa 4

BIERUŃSKI OŚRODEK KULTURY ZAPRASZA W LISTOPADZIE

Kino – Teatr „Jutrzenka” Bieruń ul. Spiżowa 4

5 listopada godz. 18.00 – Spotkanie Stowarzyszenia – „Poszkodowani przez pana Dyducha”

6 listopada godz. 18.30 – Otwarcie wystawy prac graficznych autorstwa Ryszarda Konerskiego – wstęp wolny

10 listopada godz. 18.00 – Koncert operetkowy „Mieć w miłości kraj ojczysty” z okazji Święta Niepodległości – wstęp wolny

12 listopada godz. 15.00 – Wieczór wspomnień dla PZERil

13 listopada godz. 19.00 – „Ile waży koń trojański ?” – film Juliusza Machulskiego – wstęp wolny

20 listopada godz. 18.00 – Koncert zespołu „Stonehenge” połączony z wystawami „Piwa świata” i „Irlandia i Szkocja w fotografii” – wstęp wolny

24 listopada godz. 10.00 – Powiatowy Konkurs Recytatorski – twórczość noblistów

26 listopada godz. 18.00 – Spotkanie andrzejkowe dla PZERil

27 listopada godz. 15.00 – Spotkanie Andrzejkowe dla KGW

Świetlica Środowiskowa, ul. Remizowa 19

7 listopada godz. 17.00 – Koncert – piosenki Macieja Maleńczuka

10 listopada godz. 14.00 – Spotkanie klubowe PZERil

21 listopada godz. 17.00 – Spotkanie chórów z okazji Święta Św. Cecylii

22 listopada godz. 16.00 – Spotkanie ministrantów – św. Tarcjusza

26 listopada godz. 17.00 – Spotkanie andrzejkowe dla PZERil

6 grudnia godz. 15.00 – Niedziela Mikołajkowa – „Bajka o śpiącej królownie” w wykonaniu aktorów z Teatru Art-Re z Krakowa

Dom Kultury „Gama” ul. Chemików 45

14 listopada godz. 10.00 – V Powiatowy Przegląd Muzyki Klasycznej

23 listopada godz. 17.00 – Dyskoteka Andrzejkowa dla uczniów Gimnazjum nr 2

28 listopada godz. 20.00 – Zabawa Andrzejkowa dla mieszkańców

5 grudnia godz. 17.00 – Spotkanie Barbórkowe. W programie występ teatru amatorskiego „Naumiony” w gwarze śląskiej, występ zespołu „Bierunianki” oraz zespołu instrumentalnego „Folk Band”

6 grudnia godz. 17.00 – Niedziela Mikołajkowa – „Bajka o śpiącej królowie” w wykonaniu aktorów z Teatru Art-Re z Krakowa

Bieruński Ośrodek Kultury informuje o zmianie terminu przyjmowania zgłoszeń na rezerwację sal w 2011 roku:

- Świetlice Środowiskowej przy ul. Remizowej 19,
- Kinoteatrze „Jutrzenka” ul. Spiżowa 4,
- Domu Kultury „Gama” ul. Chemików 45

zapisy dla mieszkańców Bierunia odbywać się będą od dnia
11.01. 2010 r.

w Kinoteatrze „Jutrzenka” przy ul. Spiżowej 4

dla osób spoza Bierunia wnioski przyjmowane będą od dnia

8.02.2010 r.

w Kinoteatrze „Jutrzenka” przy ul. Spiżowej 4

Równocześnie informujemy, że do dnia 31.12.2009 r. rezerwowane będą terminy dla Urzędu Miejskiego i podległych jednostek, organizacji społecznych działających na terenie naszego miasta.

6 grudnia
Bilety w cenie 4 zł do nabycia
w placówkach Bieruńskiego
Ośrodka Kultury
w godz. urzędowania

Niedziela Mikołajkowa
w programie:
Bajka o śpiącej królowie

Adaptacja jednej z najsłynniejszych
baśni Charles'a Perrault'a.
Parze królewskiej rodzi się długie wyczekiwana
córka – księżniczka Aurora.
Na uroczystości chrztu do pałacu przybywają dobre wróżki,
żeby obdarować księżniczkę cennymi darami... Król zapomina
jednak o zaproszeniu Diaboli, która z zemsty rzuca na Aurorę zły czar.
Dziewczyna ma ukłuć się wrznięciem i... Jednak dzięki dobrym wróżkom
i odważnemu księciu czary Diaboli zostają przezwyciężone, a ona sama pokonana.

godz. 15.00 Świetlica Środowiskowa Bieruń ul. Remizowa 19
godz. 17.00 Dom Kultury „Gama” Bieruń, ul. Chemików 45

KREDYTY



Bieruń ul. Warszawska 201

tel. 032 326 95 30

Tychy ul. Wyszyńskiego 37

tel. 032 780 53 19

Łaziska Górne ul. Orzeska 4

tel. 032 224 10 99

KONSOLIDACYJNE
zamiana kredytów
na jedną niższą ratę

**SZYBKI
KREDYT
NA DOWÓD**

GOTÓWKOWE
wysokie kwoty,
kredyt na oświadczenie

HIPOTECZNE
na zakup,
budowę oraz remont

Radni obradowali

W dniu 29.10.2009 r. odbyła się sesja Rady Miejskiej w Bieruniu. Tematem wiodącym sesji była ocena realizacji Strategii Rozwoju Miasta. Aktualnie obowiązująca, została przyjęta przez Radę w czerwcu 2000 r. Ważność tego dokumentu upływie w czerwcu przyszłego roku. Przed przyjęciem do realizacji nowej Strategii na kolejne 10 lat należy dokonać oceny aktualnie obowiązującej. Wyprzedzenie czasowe pozwala na rzeczową analizę jej realizacji, uwarunkowań prawnych, ekonomicznych oraz społecznych. Rada mając powyższe na uwadze dokonała oceny stopnia realizacji Strategii, powodów zaniechań, względnie konieczności wprowadzenia uzupełnień do przyszłej Strategii. Obowiązująca Strategia została opracowana przez firmę specjalistyczną wykonującą tego rodzaju prace dla wielu gmin i podmiotów w tym powiatów, czy naszego województwa. Z fachowcami współpracował zespół składający się zarówno z urzędników, jak i radnych. Zespół ten pracował w formie warsztatów. Strategia została zbudowana na kilku płaszczyznach szczególności. Zespół współpracujący z fachowcami dokonał oceny słabych i mocnych stron gminy, wytyczył cele i perspektywy. Dokonując oceny radni otrzymali syntetyczne informacje dotyczące przedsięwzięć strategicznych z krótkim komentarzem oraz rzeczowo finansowe zestawienia w odniesieniu do gospodarki przestrzennej zadań inwestycyjnych oraz niektórych zadań gospodarki komunalnej, a także ochrony środowiska, w tym odnoszących się do eliminowania zagrożeń wynikających z niskiej emisji. Rada pozytywnie oceniła aktualny stan realizacji Strategii. W zajęтым stanowisku zwróciła uwagę na zwiększenie skuteczności realizacji zadań na lata następne w odniesieniu do ograniczania spadku liczby mieszkańców miasta, ograniczania skutków działalności górniczej, budowy układu ko-

munikacyjnego, w tym obwodnic miasta w powiązaniu z planowanym przebiegiem drogi ekspresowej S1 oraz rekultywacji i zagospodarowania terenów przemysłowych. Korzystając z wyprzedzenia czasowego, Rada wyznaczyła ze swego grona kilku radnych do współpracy z fachowcami. Prace nad nową Strategią wzorem obecnie obowiązującej, wykona zespół współpracujący z fachowcami. Radni uznali również, że zachodzi potrzeba konsultacji z mieszkańcami. Sposób zostanie doprecyzowany później. W grę wchodzi konsultacje ankietowe względnie forum dyskusyjne poprzez Internet. O przebiegu prac i kształcie nowej strategii będziemy informowali na łamach Rodni. Logika wskazuje, aby zachowana była ciągłość tak jak ma to miejsce w odniesieniu do sprawowania władzy. W takiej sytuacji nowa Strategia winna być przyjęta w lipcu przyszłego roku.

Podczas sesji Rada przyjęła następujące uchwały:

– w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń

Rada postanowiła nabyć:

- nieruchomość stanowiącą drogę dojazdową tj. boczną ul. Łysinowej o powierzchni 975 m²
- nieruchomość przeznaczoną pod pas drogowy drogi publicznej gminnej ul. Homera o pow. 605 m².

W obu przypadkach nabycie jest niezbędne do uregulowania spraw własnościowych gruntów stanowiących drogi dojazdowe.

– w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń

Rada postanowiła nabyć działkę o powierzchni 1601 m². Działka ta jest własnością osób fizycznych i położona jest w rejonie ul. Marcina i Licealnej. Przedmiotowa działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zieleń parkową oraz usługi sportu i rekreacji.

– w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń

Rada postanowiła nabyć cztery działki położone w rejonie ul. Adama o łącznej powierzchni 4574 m².

– w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń.

Rada postanowiła nabyć działkę o powierzchni 4776 m² będącą własnością Skarbu Państwa – Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa. Działka ta położona jest w rejonie ul. Barbórki i Nasypowej. Działką tą gmina nabywa nieodpłatnie, gdyż zostanie przeznaczona na realizację obiektu o funkcji publicznej, a mianowicie na budowę mieszkalnego budynku komunalnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, plac zabaw, tereny sportowe).

– w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu stanowiącej własność gminy Bieruń

Rada przeznaczyła do zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną przy ul. Marcina. Nabyciem działki zainteresowane są osoby fizyczne. Działka ta ma 4 m szerokości nie może być więc zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a zbycie jej może nastąpić tylko na poszerzenie nieruchomości sąsiedzkiej. Zbycie powyższej działki nastąpi w drodze przetargu ograniczonego.

– w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność gminy Bieruń

Rada postanowiła przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej o pow. 812 m². Działka ta w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługowo-niskiejintensywności. Działka ta posiada również drogę dojazdową. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

– w sprawie poparcia stanowiska Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce

Uchwała ma charakter intencyjny. Stowarzyszenie Gmin Górniczych w Polsce, do którego należy również Bieruń zwróciło się do członków Sto-

warzyszenia o poparcie stanowiska adresowanego do Premiera RP Donalda Tuska. Przedstawiciele Stowarzyszenia uczestniczyli w pracach nad zmianami ustawy prawo górnicze i geologiczne. Mimo zdecydowanych sprzeciwów komisja pracująca nad nowym tekstem forsowała wariant niekorzystny dla gmin górniczych. Przyjęcie go spowoduje pozbawienie gmin górniczych dochodów, które w istocie mają rekompensować negatywne skutki eksploatacji górniczej. Rada postanowiła przesłać tekst uchwały również do parlamentarzyistów naszego województwa.

– w sprawie zmian do budżetu

Rada postanowiła wprowadzić zmiany po stronie dochodów i wydatków. Dotyczą one m.in. przesunięć z wydatków bieżących na wydatki majątkowe w celu zakupu i zamontowania wiaty przy SP3. Kolejne zmiany dotyczą zwiększenia środków na dożywianie w świetlicach profilaktyczno-wychowawczych oraz zadań sfery komunalnej. Wprowadzone zmiany ujęte zostały w dwóch załącznikach.

– w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/2/97 z dnia 14.11.1997 r. w sprawie utworzenia międzygminnej komunalnej spółki z o.o., której celem jest realizacja wieloletniego programu gospodarki odpadami komunalnymi w woj. katowickim oraz określenia zasad wniesienia udziałów przez Zarząd Miasta Bierunia

Wprowadzone zmiany mają na celu umożliwienie przekazania przez gminę zadania własnego spółce MASTER, co umożliwi gminie realizację postanowień ustawy. Spółka MASTER wykonuje na rzecz gminy spółników, w tym gminy Bieruń niektóre zadania, w tym zaspokajają zbiorowe potrzeby mieszkańców w ramach gospodarki odpadami. Spółka ta może ubiegać się o dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności. Konieczne są więc działania adresowane do wszystkich członków spółki zarówno w zakresie przejęcia od gmin zadania, o którym wyżej jak i stosownych zmian w umowie wiążącej strony.

Opracował: Sekretarz Miasta Jerzy Stok

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA

ogłoszenia publicznego nieograniczonego przetargu ustnego na:

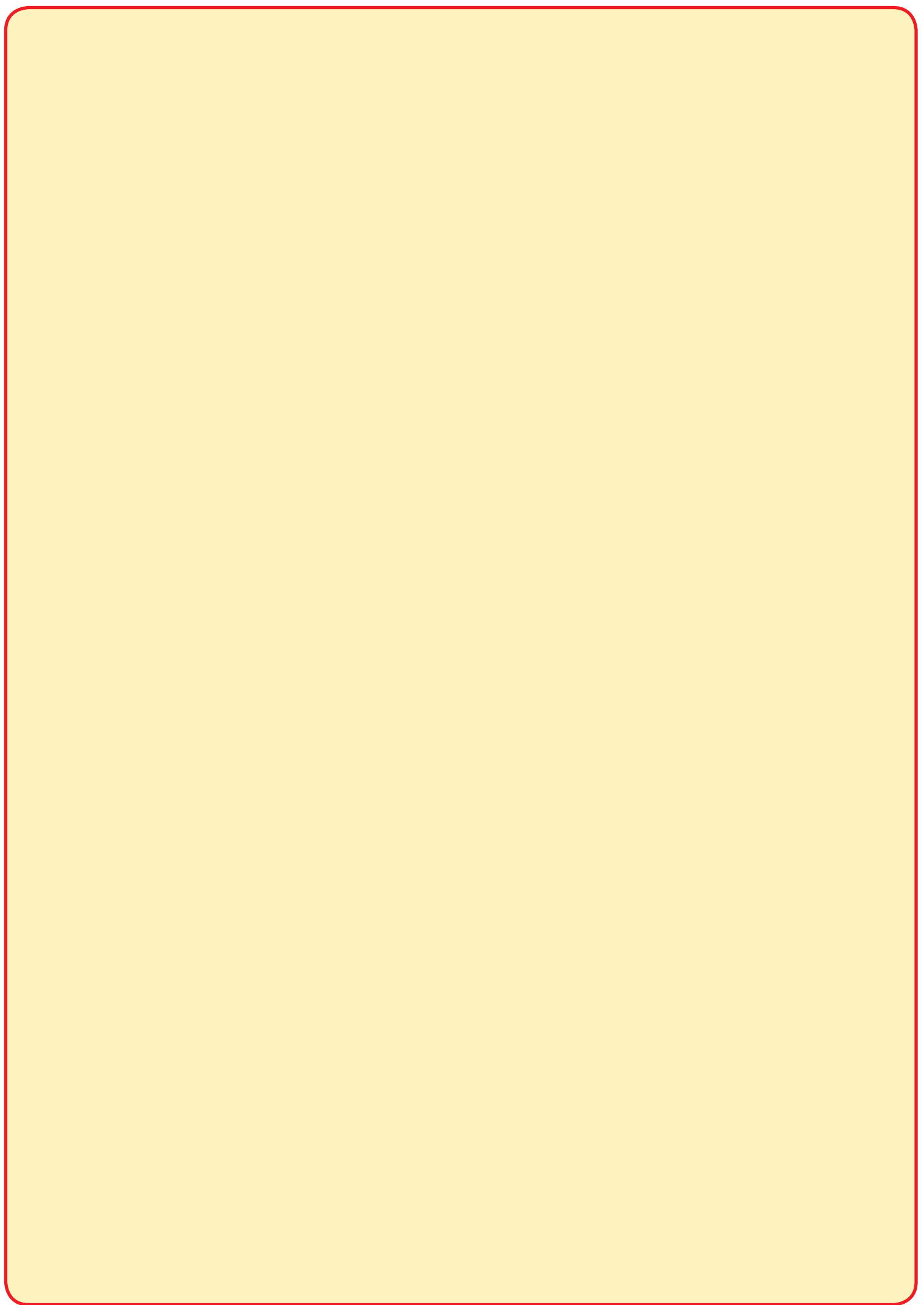
Sprzedaż nieruchomości położonych w Bieruniu przy ul. **Borowinowej** zapisanych w księdze wieczystej nr KA1T/00011364/9 Sąd Rejonowy w Tychach, jako własność Gminy Miejskiej Bierunia. Zgodnie z obowiązującym zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony w rejonie ul. Borowinowej (Dz. U. Woj. Śląskiego Nr 101, poz. 2733 z dnia 28 lipca 2005r.) działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinnych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1.	Nr działki 1049/229 Obręb Bierunia Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1335	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinnych. Dopuszczalne są realizacje:	99.900,00 zł +22% VAT	10.000,00
2.	Nr działki 1051/229 Obręb Bierunia Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1230	• obiekt wiatraków i urządzeń rzemieślniczych i produkcyjnych, handlu i gastronomii, • garaże i budynki gospodarcze, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obszarów tych terenów.	87.300,00 zł +22% VAT	9.000,00
3.	Nr działki 1053/229 Obręb Bierunia Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1096	Nie dopuszcza się realizacji: • obiektów wiatraków o funkcji usługowej, które w przyszłości mogą służyć do celów mieszkalnych.	80.100,00 zł +22% VAT	8.100,00
4.	Nr działki 1055/229 Obręb Bierunia Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1212	• obiektów w inwentarskich związkach z hodowlą zwierząt. Przez działki nr 1056/229, 1055/229, 1053/229, 1051/229, 1049/229 przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20kV wraz ze strefą izolacyjną (o szer. 8m od linii) o ograniczonym użytkowaniu.	72.900,00 zł +22% VAT	8.000,00
5.	Nr działki 1056/229 Obręb Bierunia Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1219	Ponadto na działce nr 1055/229 znajduje się stacja energetyczna. Działki nr 1055/229 i 1056/229 porośnięte są samosiejkami.	90.900,00 zł +22% VAT	10.000,00

Obciążenia nieruchomości: **brak**.

Do cen nieruchomości ogłoszonych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

- Przetarg odbędzie się w dniu **2 grudnia 2009 r. o godz. 11.00** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Bieruniu, ul. Rynek 14 (Segment B, II piętro, pok. nr 23).
- W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą **wadium** nie później niż do dnia **25 listopada 2009r. do godz. 14.30** w kasie Urzędu Miejskiego lub w formie przelewu bankowego na konto: Bank Spółdzielczy Tychy 26 8435 0004 0000 0000 6158 0001.
- Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i następujące dokumenty:
 - w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty,
 - w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - oryginał pełnomocnictwa do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- Wadium należy wносить w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.
- Wadium wpłacone w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty przetargu, bez odsetek.
- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wylicytowaną cenę za nieruchomość wraz z podatkiem VAT należy uiścić w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
- Przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. nr 167, poz. 1758) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.
- Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Bieruniu, ul. Rynek 14 (Segment A II piętro, pokój nr 17), tel.: (032) 324-24-28. Adres internetowy: <http://www.um.bierun.pl>
- Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.



Rodnia: Mówi pan o otwartości w pracy Rady a tymczasem głosowanie imienne ciągle wywołuje wiele kontrowersji. Czy doczekamy czasów, kiedy mieszkaniec będzie wiedział, jak głosuje konkretny radny?

Henryk Skupień: Przy równoczesnym podnoszeniu rąk do góry, nie ma możliwości wpływu na głosujących i każdy głosuje zgodnie ze swoim sumieniem. Natomiast głosowanie imienne oznacza, że każdy radny wstaje w kolejności alfabetycznej, mówi jak głosuje i jego głosowanie jest odnotowywane. Po pierwsze, znacznie wydłuża to całą procedurę a po drugie w swoisty sposób uprzywilejowuje radnych z nazwiskami na końcowe litery alfabetu. To oni, widząc jak przebiega głosowanie mogą modyfikować swój głos w zależności czy będzie on miał wpływ na ostateczny rezultat czy nie. W naszej Radzie jak wynika z alfabetu, to radny Baron głosowałby jako pierwszy i być może wyznaczał kierunek głosowania. Natomiast radny Zawisz zamykał by stawkę i czasem z ogromnym brzemieniem miałby głos rozstrzygający (7 za 7 przeciw i teraz... radny Zawisz) a innym razem głos radnego Zawisza były bez znaczenia gdyż głosy wcześniejsze już przeważały i radny Zawisz (z całym szacunkiem dla jego osoby) niech sobie głosuje jak chce, bo i tak tym razem nie ma to znaczenia.

Rodnia: Ludziom, nie jest potrzebne proceduralnie głosowanie imienne. Chcą tylko wiedzieć a nawet po pewnym czasie, mieć możliwość sprawdzenia – jak dany radny głosował? Może to być też swoista presja na radnych. Przecież w trosce o głosy wyborców, żaden z radnych nie zagłosuje przeciw interesom swojego okręgu wyborczego, nawet gdyby to miało być z korzyścią dla całego miasta.

H.S.: Imienne głosowanie w sensie ustawowym to coś zupełnie innego niż zwykłe pokazanie jak który radny głosował. Wprawdzie pojawiają

się informacje o tym, że w niektórych gminach wprowadzono głosowanie imienne. Tymczasem, po bliższym przyjrzeniu się, okazuje się, że są tam tylko wykorzystywane urządzenia techniczne umożliwiające rejestrację jak kto głosował. Znamy to chociażby z transmisji obrad parlamentu gdzie słyszymy: proszę podnieść rękę i nacisnąć przycisk. Przy okazji powstaje wydruk, który może być częścią protokołu i mieszkaniec może się zapoznać z tym, jak który radny głosuje. Ale po pierwsze to nie musi być w protokole a po drugie to nie jest imienne głosowanie, tylko odpowiednio udokumentowane. Jeżeli nasza rada zdecyduje, że urządzenie takie kupimy - a skłaniałbym się ku temu - musimy zmienić zapisy w statucie gminy i zaznaczyć, że wynik głosowania jest integralną częścią protokołu z sesji.

Rozmawiał: Zbigniew Piksa